



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

“УКРАУДИТ ХХІ-ЗАХІД”

Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 2010

79005, м. Львів, вул. С. Томашівського, 5/1, тел./факс: (032)2970569

E-mail: ukr_aud@utel.net.ua

www.ukraud.com

**АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)
щодо фінансової звітності
Товариства з обмеженою відповідальністю
«Лізингова компанія «Універсальна»
станом на 31.12.2015р.**

*Власникам цінних паперів
Керівництву та власникам ТОВ «Лізингова компанія «Універсальна»
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку
Іншим користувачам фінансової звітності*

Основні відомості про емітента

Повне найменування:	Товариство з обмеженою відповідальністю «Лізингова компанія «Універсальна» (ТОВ «Лізингова компанія «Універсальна»)
Код за Єдиним державним реєстратором підприємств та організацій України	33951781
Місцезнаходження:	Україна, 79013, м. Львів, вул. Єфремова, 32А
Дата державної реєстрації	30 листопада 2005 року.

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Лізингова компанія «Універсальна» (далі – Товариство) за рік, що закінчився 31 грудня 2015р. що додається, яка включає Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2015р., Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів, Звіт про власний капітал за рік, який закінчився 31 грудня 2015 року та Примітки до річної фінансової звітності за 2015 рік, що складені відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ).

Аудит проведено відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг видання 2014 року (далі – Міжнародні стандарти аудиту видання 2014 року або МСА).

Прийнята система бухгалтерського обліку Товариства в основному відповідає нормативним вимогам. Товариством затверджено Положення про облікову політику, в якому викладено сукупність принципів, методів і процедур, що використовуються Товариством для складання та подання фінансової звітності.

Фінансова звітність Товариства складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності, у відповідності до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16 липня 1999р. № 996-XIV, із змінами і доповненнями, Постанови Кабінету

Міністрів України «Про затвердження Порядку подання фінансової звітності» від 28 лютого 2000р. № 419, Наказу Міністерства фінансів України від 07.02.2013р. № 73, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 лютого 2013р. за № 336/22868 «Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», із змінами і доповненнями, у складі:

- 1) «Баланс (Звіт про фінансовий стан)»;
- 2) «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)»;
- 3) «Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)»;
- 4) «Звіт про власний капітал»;
- 5) «Примітки до річної фінансової звітності».

Відповідальність керівництва Товариства за фінансову звітність

Керівництво Товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ) та за внутрішній контроль, який керівництво визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів нашого аудиту. Ми провели аудит у відповідності до вимог Закону України «Про аудиторську діяльність», Міжнародних стандартів аудиту видання 2014 року, які є обов'язковими для застосування суб'єктами аудиторської діяльності в якості національних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Висловлення думки

На нашу думку, фінансова звітність подає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2015р., його фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Додаткова інформація

1. Основні відомості про Товариство

Повне та скорочене найменування:

Повне найменування: Товариство з обмеженою відповідальністю «Лізингова компанія «Універсальна».

Скорочене найменування: ТОВ «Лізингова компанія «Універсальна».

Місцезнаходження, телефон, факс, електронна пошта:

Адреса: 79013, Львівська обл., м. Львів, вул. С. Єфремова, буд. 32а

Телефон: (032) 298 97 57

Факс: (032)-298 97 92

Електронна пошта: office@unilease.com.ua

Дата заснування та державної реєстрації:

Товариство створене згідно з Протоколом Зборів засновників № 1 від 09 листопада 2005р. Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи (Серія А00 №382704) видане Виконавчим комітетом Львівської міської ради, номер запису 1 415 102 0000 009280 від 30.11.2005р.

Код за ЄДРПОУ: 33951781

Форма власності: приватна

Дати внесення змін до установчих документів:

27 квітня 2012 року Виконавчим комітетом Львівської міської ради за №14151050009009280 були зареєстровані Зміни до Статуту Товариства з обмеженою відповідальністю «Лізингова компанія «Універсальна», які були затверджені Протоколом № 22 Загальних зборів учасників Товариства від 26.04.2012р.

25 червня 2012 року Виконавчим комітетом Львівської міської ради за №14151050010009280 був зареєстрований Статут Товариства з обмеженою відповідальністю «Лізингова компанія «Універсальна» (нова редакція), який був затверджений Протоколом № 23 Загальних зборів учасників Товариства від 11.06.2012р.

Види діяльності за КВЕД-2010:

- 64.91 Фінансовий лізинг
- 64.99 Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.і.у.
- 65.19 Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення
- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
- 77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів
- 77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів

Товариство належить до інституційного сектору економіки S.12302 Інші приватні фінансові посередники, крім страхових корпорацій та недержавних пенсійних фондів за КІСЕ.

Фактично, у перевіреному періоді Товариство здійснювало діяльність з надання предметів з фінансовий лізинг.

Перелік учасників:

Згідно Статуту, учасниками Товариства виступають:

- **Компанія Емерджінг Маркет Партнерз ЛТД. (Emerging Market Partners LTD.)** (частка в статутному капіталі 26,00%), місцезнаходження: а.с. 958 Песі Істейт, Роад Таун, Тортола, БВО (P.O. Box 958, Pasa Estate, Road Town, Tortola, BVI), юридична особа, створена та існуюча відповідно до законодавства Британських Віргінських Островів 5 березня 2004 року за №584443;
- **Компанія Емерджінг Маркет Партнерс Холдінг АГ (Emerging Market Partners Holding AG)** (частка в статутному капіталі 24,00%), місцезнаходження: Фрайгутштрассе 15, 8002 Цюрих, Швейцарія (Freigutstrasse 15, 8002 Zurich, Switzerland), юридична особа, створена та існуюча відповідно до законодавства Швейцарії 25 травня 2011 року за № СН-020.3.036.580-4;
- **Антонов Віталій Борисович** (частка в статутному капіталі 24,99%), ідентифікаційний номер 2299111457, зареєстрований за адресою м. Київ, вул. Героїв Сталінграду, буд. 24, кв. 212, паспорт серія КА №125794 виданий Стрийським МВ УМВС України у Львівській області, 07 березня 1996 року;
- **Даниляк Василь Валерійович** (частка в статутному капіталі 5,51%), ідентифікаційний номер 2713908656, зареєстрований за адресою Львівська обл., м. Стрий, вул. Красівського, буд. 30б, кв. 9, паспорт серія КВ №386991, виданий Стрийським МВ УМВС України у Львівській області, 24 березня 2000 року;

- **Демінська Наталія Станіславівна** (частка в статутному капіталі 4,00%), ідентифікаційний номер 2829408348, зареєстрована за адресою м. Київ, вул. Героїв Сталінграду, буд. 24, кв. 212, паспорт серія СК №124136 виданий Бориспільським МРВ ГУМВС України в Київській області, 24 січня 1996 року;
- **Костюк Андрій Михайлович** (частка в статутному капіталі 7,63%), ідентифікаційний номер 2540214456, зареєстрований за адресою м. Львів, вул. Тернопільська, буд. 14а, кв. 7, паспорт серія КА №082653, виданий Личаківським РВ УМВС України у Львівській області 22 лютого 1996 року;
- **Павленко Олександр Вікторович** (частка в статутному капіталі 7,87%), ідентифікаційний номер 2436401775, зареєстрований за адресою м. Львів, вул. Й. Сліпого, буд. 31-а, кв. 8, паспорт серія КА №442245 виданий Залізничним РВ УМВС України у Львівській області 08 липня 1997 року.

Органи управління Товариства:

Управління та контроль за діяльністю Товариства здійснюють:

- Загальні збори учасників;
- Директор;
- інші особи та органи, визначені відповідно до Статуту.

2. Стан бухгалтерського обліку Товариства

Ведення бухгалтерського обліку та формування фінансової звітності здійснюється бухгалтерською службою Товариства відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності, інших нормативних документів з питань методології бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності.

Впродовж періоду з 01.01.2015р. по 31.12.2015р. ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності Товариством здійснювалося згідно з Положенням про облікову політику, яке затверджене наказом № 61 Про організацію бухгалтерського обліку за МСФЗ та облікову політику від 31.12.2014р. та Положенням про облікову політику, яке затверджене наказом № 20/1 Про організацію бухгалтерського обліку за МСФЗ та облікову політику від 31.08.2015р.

Обрана Товариством облікова політика базується на концептуальному припущенні про безперервність діяльності та основних принципах бухгалтерського обліку, а саме нарахування, відповідності доходів і витрат, автономності, обачності, послідовності, повного висвітлення, перевагу сутності над формою, періодичності, єдиного грошового вимірника.

З метою оперативного контролю та аналізу показників фінансової звітності, а також для забезпечення достовірності показників фінансової звітності Товариством застосовується система реєстрів синтетичного та аналітичного обліку, зі збереженням номерів рахунків діючого Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств та організацій, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 30 листопада 1999р. № 291, із змінами та доповненнями.

Для потреб безперервного ведення бухгалтерського обліку протягом звітного періоду Товариство застосовувало автоматизовану форму обліку з використанням комп'ютерного програмного бухгалтерського комплексу «1С: Підприємство 8.2» конфігурація «Бухгалтерія для України», розробленого «АВВУУ Ukraine».

Незмінність залишків рахунків на початок року

Відповідно до Звіту за рік, що закінчився 31 грудня 2014р., валюта Балансу на 31.12.2014р. складала 21 460 тис. грн. У зв'язку із виправленням помилок за 2014 рік, валюта Балансу станом на початок звітного періоду складає 20 895 тис. грн.

Інвентаризація активів та зобов'язань

Товариство перед складанням річної фінансової звітності провело інвентаризацію активів та зобов'язань станом на 31.12.2015р. на підставі Наказу № 31 Про проведення щорічної інвентаризації у 2015 році від 31.12.2015р. Підсумки результатів інвентаризації Товариства станом на 31.12.2015р. затверджені Зборами інвентаризаційної комісії (Протокол № 1 від 04.01.2016р.). Інвентаризація проведена з дотриманням вимог «Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань», затвердженого наказом Мінфіну № 879 від 02.09.2014р. та зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 30.10.2014р. за № 1365/26142. Відповідальність за результати інвентаризації покладається на керівництво Товариства та членів інвентаризаційної комісії.

3. Класифікація та оцінка активів

Станом на 31.12.2015р. загальні активи Товариства в порівнянні з даними на початок 2015 року збільшились на 11,34 % та складають 23 265 тис. грн.

В структурі активів Товариства станом на кінець дня 31.12.2015р. займає:

- дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги – 10 175 тис. грн. (43,74%);
- довгострокова дебіторська заборгованість – 8 542 тис. грн. (36,72%);
- інша поточна дебіторська заборгованість – 2 010 тис. грн. (8,64%);
- грошові кошти та їх еквіваленти в національній валюті – 860 тис. грн. (3,70%);
- дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами – 1 304 тис. грн. (5,60%);
- дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом – 347 тис. грн. (1,49%);
- основні засоби та нематеріальні активи – 12 тис. грн. (0,05%);
- запаси – 15 тис. грн. (0,06%);

На думку аудиту, розкриття інформації за видами активів подано у фінансовій звітності достовірно та повно у відповідності до МСФЗ.

Основні засоби, нематеріальні активи та їх знос (амортизація)

Облік основних засобів здійснюється Товариством відповідно до вимог МСБО 16 «Основні засоби», нематеріальних активів відповідно до МСБО 38 «Нематеріальні активи».

Відповідно до прийнятої облікової політики амортизація основних засобів та нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання об'єкта основних засобів з врахуванням класифікації груп основних засобів.

Зазначені принципи та методи залишалися незмінними протягом перевіреного звітного періоду.

Станом на 31.12.2015р. первісна вартість основних засобів становить 188 тис. грн., сума накопиченого зносу – 178 тис. грн. та, відповідно залишкова вартість – 10 тис. грн.

Станом на 31.12.2015р. первісна вартість нематеріальних активів становить 16 тис. грн., сума накопиченої амортизації – 14 тис. грн. та, відповідно залишкова вартість – 2 тис. грн.

Довгострокова дебіторська заборгованість

Визнання та оцінка довгострокової дебіторської заборгованості відповідає вимогам МСБО 17 «Оренда», МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка».

Станом на 31.12.2015р. у складі довгострокової дебіторської заборгованості в сумі 8 542 тис. грн. відображено заборгованість лізингодержувачів в сумі мінімальних орендних платежів і гарантованої ліквідаційної вартості предметів лізингу, за вирахуванням фінансового доходу лізингодавця, яка підлягає отриманню більше ніж через 12 місяців після звітної дати.

Запаси

Порядок визнання та первісна оцінка запасів відповідає вимогам МСБО 2 «Запаси».

Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування або однорідна група (вид). Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю.

Обліковою політикою Товариства передбачено здійснювати оцінку запасів при їх вибутті за методом FIFO. Метод оцінки запасів при їх вибутті протягом періоду, що перевірявся, залишався незмінним.

Станом на 31.12.2015р. в Балансі Товариства відображено запаси загальною вартістю 15 тис. грн., в тому числі:

- виробничі запаси – 15 тис. грн.

В складі товарів Товариством відображаються об'єкти, які утримуються з метою подальшої передачі у фінансовий лізинг.

Поточна дебіторська заборгованість

Визнання та оцінка дебіторської заборгованості відповідає вимогам МСБО 17 «Оренда», МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка».

Станом на 31.12.2015р. дебіторську заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги відображено в сумі 10 175 тис. грн.

З метою регламентації методологічних засад формування резерву сумнівних боргів Товариством затверджено Положення про формування резерву сумнівних боргів для відображення його в бухгалтерському обліку та розкриття у фінансовій звітності, складеній за 2015 рік у відповідності до МСФЗ. Відповідно до норм цього Положення, для визначення суми резерву сумнівних боргів Товариством використовується комбінований метод, в основу якого покладено як класифікацію дебіторської заборгованості за термінами прострочення так і індивідуальну оцінку платоспроможності кожного дебітора. Станом на звітну дату резерв сумнівних боргів сформовано в сумі 195 тис. грн. Товариство проводить активну роботу з дебіторами щодо стягнення дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом становить 347 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами станом на звітну дату складається з попередньої оплати за товари, роботи, послуги в сумі 1 304 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість на звітну дату становить 2 010 тис. грн., з яких значну частину складає заборгованість лізингоодержувачів за пенею, яку нарахованою за невиконання ними умов договорів лізингу.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Станом на 31.12.2015р. залишок грошових коштів на банківських рахунках в національній валюті становив 860 тис. грн., в тому числі залишок грошових коштів на поточних рахунках становив 860 тис. грн.

4. Класифікація та оцінка зобов'язань

Станом на 31.12.2015р. зобов'язання Товариства збільшились на 17,16% і складають 778 тис. грн.

В структурі зобов'язань Товариства станом на кінець дня 31.12.2015р. займає:

- поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями – 5 897 тис. грн. (54,71%);
- довгострокові кредити банків – 4 228 тис. грн. (39,23%);
- інші поточні зобов'язання – 323 тис. грн. (3,00%);
- поточні забезпечення – 111 тис. грн. (1,03%);
- поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом – 189 тис. грн. (1,75%);
- кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги – 19 тис. грн. (0,18%);
- поточні зобов'язання за розрахунками з одержаних авансів – 11 тис. грн. (0,10%);

На думку аудиту, розкриття інформації про зобов'язання подано в фінансовій звітності достовірно та повно відповідно до МСФЗ.

Довгострокові зобов'язання

Довгострокові зобов'язання станом на звітну дату включають довгострокові кредити банків Товариства за отриманими кредитами в сумі 4 228 тис. грн., які підлягають погашенню більше ніж

12 місяців після звітної дати. Кредитні ресурси залучаються Товариством для фінансування предметів лізингу з метою подальшої їх передачі у фінансовий лізинг.

Поточні зобов'язання

В складі поточної заборгованості за довгостроковими зобов'язаннями станом на звітну дату відображено поточну частину зобов'язань за довгостроковими кредитами в сумі 5 897 тис. грн.

Станом на звітну дату кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги становить 19 тис. грн.

У складі поточних зобов'язань за розрахунками з одержаних авансів Товариством відображено зобов'язання в сумі 11 тис. грн. по одержаних авансах за договорами фінансового лізингу.

У складі поточних зобов'язань за розрахунками з бюджетом відображено зобов'язання Товариства перед бюджетом за податками та платежами в сумі 189 тис. грн.

Поточні забезпечення станом на звітну дату включають забезпечення з виплат персоналу в сумі 111 тис. грн.

У складі інших поточних зобов'язань в сумі 323 тис. грн. Товариством включено сальдо по рахунку 644 «Податковий кредит з податку на додану вартість» в сумі 216 тис. грн. та зобов'язання в нарахованих відсотках в сумі 107 тис. грн.

5. Класифікація та оцінка власного капіталу

Станом на 31.12.2015р. загальний розмір власного капіталу Товариства складає 12 487 тис. з яких статутний капітал – 10 000 тис. грн., нерозподілений прибуток – 2 487 тис. грн.

На думку аудиту, інформація про власний капітал у фінансовій звітності розкрита відносно до МСФЗ.

Відповідно до Статуту Товариства, учасники Товариства визначили наступний розподіл часток в статутному капіталі:

- **Компанії Емерджінг Маркет Партнерз ЛТД. (Emerging Market Partners LTD.)** належить на праві власності частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 2 600 000,00 грн. (два мільйони шістьсот тисяч гривень 00 копійок), що становить 26,00% (двадцять шість) відсотків статутного капіталу;
- **Компанії Емерджінг Маркет Партнерс Холдінг АГ (Emerging Market Partners Holding AG)** належить на праві власності частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 2 400 000,00 грн. (два мільйони чотириста тисяч гривень 00 копійок), що становить 24,00% (двадцять чотири) відсотки статутного капіталу;
- **Антонову Віталію Борисовичу** належить частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 2 499 000,00 грн. (два мільйони чотириста дев'яносто дев'ять тисяч гривень 00 копійок), що становить 24,99% (двадцять чотири цілих дев'яносто дев'ять сотих) відсотка статутного капіталу;
- **Даниляку Василю Валерійовичу** належить частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 551 000,00 грн. (п'ятсот п'ятдесят одна тисяча гривень 00 копійок), що становить 5,51% (п'ять цілих п'ятдесят одна сота) відсотка статутного капіталу;
- **Демінській Наталії Станіславівні** належить частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 400 000,00 грн. (чотириста тисяч гривень 00 копійок), що становить 4,00% (чотири) відсотка статутного капіталу;
- **Костюку Андрію Михайловичу** належить частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 763 000,00 грн. (сімсот шістьдесят три тисячі гривень 00 копійок), що становить 7,63% (сім цілих шістьдесят три сотих) відсотка статутного капіталу;
- **Павленку Олександрю Вікторовичу** належить частка в статутному капіталі Товариства в розмірі 787 000,00 гривень (сімсот вісімдесят тисяч гривень 00 копійок), що становить 7,87% (сім цілих вісімдесят сім сотих) відсотка статутного капіталу.

6. Відповідність розміру статутного капіталу установчим документам, сплата статутного капіталу

Статутний капітал Товариства станом на кінець дня 31.12.2015р. становив 10 000 000,00 (Десять мільйонів гривень 00 копійок), який зафіксовано в установчих документах, відповідає фінансової звітності Товариства.

Станом на звітну дату статутний капітал сплачений повністю до заявленої величини у Товариства, відповідно до діючої редакції Статуту затвердженого рішенням Загальних учасників Товариства (Протокол № 23 від 11.06.2012р.).

7. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Станом на 31.12.2015р. вартість чистих активів Товариства відповідає вимогам ст. 144 Цивільного кодексу України, розрахована на основі поданої Товариством звітності згідно Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 від 1.2004 р., із наступними змінами та доповненнями і становить 12 487 тис. грн.

8. Фінансові результати, які відображені у фінансовій звітності та розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку

Визнання та облік доходів

Визнання та облік доходів, здійснюється Товариством відповідно до МСБО 18 «Дохід» та МСБО 17 «Оренда» та наступного.

В складі чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 2015 рік в сумі 17 927 тис. грн. Товариством відображено:

- дохід від реалізації товарів по договорах купівлі-продажу, а також дохід, який визнається при передачі предметів лізингу у фінансовий лізинг – 13 712 тис. грн.;
- проценти лізингодавця по договорах фінансового лізингу – 4 215 тис. грн.

В складі інших операційних доходів за 2015 рік в сумі 777 тис. грн. Товариством відображено:

- пеня, яку нараховано за невиконання лізингоодержувачами умов договорів лізингу – 738 тис. грн.;
- відсотки на залишок грошових коштів на поточних банківських рахунках – 15 тис. грн.;
- відшкодовано держмити та судовий збір, які були оплачені раніше – 17 тис. грн.
- повернення страхових платежів – 7 тис. грн.

Інші фінансові доходи включають відсоткові доходи по депозитних договорах в сумі 49 тис. грн.

Чистий фінансовий результат «Прибуток» Товариства згідно Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за звітний період складає 791 тис. грн. За 2015 рік Товариством отримано доходів на загальну суму 18 753 тис. грн. Найбільшу частину в доходах складає чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) – 17 927 тис. грн. (95,60%). В порівнянні з 2014 роком чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) збільшився на 83,58%.

Визнання та облік витрат і фінансових результатів

Визнання та облік витрат відповідає вимогам МСБО та МСФЗ та наступного.

Витрати визнаються та відображаються в бухгалтерському обліку Товариства одночасно із зменшенням доходів або збільшенням зобов'язань.

Собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2015 рік становить 13 683 тис. грн.

Адміністративні витрати та витрати на збут Товариства за 2015 рік становили 1 151 тис. грн. та 1 247 тис. грн. відповідно.

В складі адміністративних витрат найбільшу питому вагу займають:

- витрати, які пов'язані з оплатою праці, та внески на соціальні заходи - 665 тис. грн.;
- послуги сторонніх організацій - 316 тис. грн.;
- Резерви невикористаних відпусток – 20 тис. грн.
- витрати на врегулювання спорів у судах – 53 тис. грн.;
- оплата за послуги банку – 80 тис. грн.
- амортизація необоротних активів – 18 тис. грн.

В складі витрат на збут найбільшу частку займають:

- послуги сторонніх організацій (страхування предметів лізингу, перепродажна підготовка предметів лізингу по договорах фінансового лізингу та інші) – 1 035 тис. грн.;
- витрати, які пов'язані з оплатою праці, та внески на соціальні заходи - 212 тис. грн..

В складі інших операційних витрат за 2015 рік в сумі 80 тис. грн. найбільшу частку

- формування резерву сумнівних боргів – 46 тис. грн.;
- визнані штрафи, пені, неустойки – 34 тис. грн.

В складі фінансових витрат за 2015 рік в сумі 2 098 тис. грн. Товариством відображено

ї по кредитах та інші фінансові витрати. Витрати з податку на прибуток Товариства становлять 237 тис. грн., в тому числі витрати з

податку на прибуток - 185 тис. грн. Витрати Товариства за 2015 рік складають 17 725 тис. грн. Найбільшу питому вагу у

них складає собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) – 13 683 тис. грн.

(77,20%). В порівнянні з 2014 роком собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) збільшилась на 131,22%.

Перевищення доходів над витратами Товариства, призвело до отримання у 2015 році чистого прибутку в сумі 791 тис. грн.

9. Відповідність даних фінансової звітності даним бухгалтерського обліку та відповідність даних окремих форм фінансової звітності один одному

З врахуванням наведеного вище, дані фінансової звітності Товариства, в цілому, відповідають даним бухгалтерського обліку Товариства. Показники фінансової звітності Товариства за період з 01.01.2015р. по 31.12.2015р. відповідають один одному.

10. Стан виконання зобов'язань за борговими цінними паперами (вид та розмір зобов'язань за цінними паперами, своєчасність та повнота виконання зобов'язань за цінними паперами відповідно до рішення про закрите (приватне) розміщення облігацій)

У 2010 році Товариством на підставі рішення Загальних зборів учасників Товариства (Протокол № 17 від 02.04.2010р.) було прийнято рішення про закрите (приватне) розміщення місячних відсоткових облігацій серії В. Свідоцтво про державну реєстрацію випуску облігацій підприємств №2/13/2/10 від 18.05.2010р. видане Львівським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Протягом травня-червня 2010 року Товариством було укладено два договори купівлі-продажу цінних паперів, за якими Товариством було реалізовано іменні відсоткові облігації на загальну суму 7 500 000,00 грн. (сім мільйонів п'ятсот тисяч гривень 00 копійок) наступним покупцям:

- Закрите акціонерне товариство «Селянська інвестиційна компанія» (ЗАТ «Сінком Капітал») (24.06.2010р. відбулася зміна найменування на Приватне акціонерне товариство «ІВЕКС КАПІТАЛ»), договір купівлі-продажу цінних паперів № 0510/1-ЦП; Д-12156/10 укладено 24.05.2010р.;
- Публічне акціонерне товариство «Страхова компанія «Універсальна», договір купівлі-продажу цінних паперів № 0510/2-ЦП-1 укладено 04.06.2010р.

Вид облігацій – іменні, відсоткові;

Вид забезпечення – незабезпечені (звичайні);

Кількість облігацій – 7 500 штук;

Номінальна вартість облігації – 1 000,00 грн.;

Загальна номінальна вартість випуску облігацій – 7 500 000,00 грн.;

Відсоткова ставка – 18% річних. Виплата відсоткового доходу здійснюється щоквартально чотири рази за весь час обігу облігацій протягом одного банківського дня з дати закінчення відповідного відсоткового періоду;

Серія та порядкові номери облігацій – серія В, порядкові номери №№ 0001-7500;

Цільове призначення – фінансування договорів лізингу;

Дата закінчення обігу облігацій – 19.05.2013р.;

Період погашення облігацій – 20.05.2013р. - 20.07.2013р.

Між Товариством та ПрАТ «ІВЕКС КАПІТАЛ» укладено додаткову угоду від 04.12.2014р. до Угоди про терміни виконання грошових зобов'язань з погашення облігацій від 13.12.2013р., згідно якої продовжено термін виконання грошових зобов'язань Товариства до 31 грудня 2015 року.

З ПАТ «Страхова компанія «Універсальна» укладено договір купівлі-продажу цінних паперів № 0510/2-ЦП-2 від 04.06.2010р. на викуп цінних паперів, згідно якого впродовж 2010-2013рр. Товариство викупувало облігації серії В згідно графіку затвердженого в Додатку №1 до зазначеного договору.

Станом на 31.12.2015р. Товариством виконано зобов'язання щодо викупу облігацій перед ПАТ «Страхова компанія «Універсальна» та ПрАТ «ІВЕКС КАПІТАЛ» у повному обсязі.

11. Інша інформація та інформація про події, визначені частиною першою статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок»

Станом на 31.12.2015р. емісійних цінних паперів Товариство немає.

Інших дій, визначених ст. 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» Товариство протягом 2015 року не здійснювало.

12. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства»

Відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства», значний правочин – правочин (включно з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності.

Протягом 2015 року Товариством не приймалися рішення і не здійснювалися значні правочини у розумінні Закону України «Про акціонерні товариства».

13. Стан корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства»

Інформація про стан корпоративного управління відсутня, оскільки Товариство за своєю організаційно-правовою формою є товариством з обмеженою відповідальністю.

14. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під шахрайством для цілей МСА 240 «Відповідальність аудитора по розгляду шахрайства в ході аудиту фінансової звітності» розуміються умисні дії, здійсненні однією особою або групою осіб керівного складу, співробітниками економічного суб'єкта, а також третіми особами, які спричинили за собою спотворене представлення результативних показників в річній фінансовій (фінансовій) звітності.

В ході перевірки аудитом не було виявлено дій, ситуацій чи обставин, які б свідчили про суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

15. Інформація про фінансовий стан Товариства

Показники фінансового стану Товариства, розраховані на підставі показників фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2015р., свідчать про його відносну стабільність та ймовірність існування як суб'єкта підприємницької діяльності.

До цієї інформації додається Довідка про фінансовий стан Товариства (додаток № 1) на 31.12.2015р.

Відомості про аудитора

Назва	Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма «Украудит ХХІ-Захід»
Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів	Свідоцтво № 2010 видане за рішенням Аудиторської палати України від 18.05.2001р., строк дії до 28.01.2021р.
Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	П 000070 від 02.04.2013р., чинне до 24.02.2016р.
Місцезнаходження	Україна, 79000, м. Львів, вул. С. Томашівського, буд. 5, кв.1
Телефон/факс	(032) 297 05 69
Договір на проведення аудиту	Договір № 3/143 про надання аудиторських послуг від 11.01.2016р.
Дата початку та закінчення проведення аудиту	Дата початку: 25.01.2016р. Дата закінчення: 23.02.2016р.

Додатки:

1. Довідка про фінансовий стан ТОВ Лізингова компанія «Універсальна» станом на 31.12.2015р.;
2. «Баланс (Звіт про фінансовий стан)» станом на 31.12.2015р. на 2-ох аркушах;
3. «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)» за 2015 рік на 2-ох аркушах;
4. «Звіт про рух грошових коштів» за 2015 рік на 2-ох аркушах;
5. «Звіт про власний капітал» за 2015 рік на 1-у аркуші;
6. «Примітки до річної фінансової звітності» за 2015 рік на 10-х аркушах.

Директор

ТзОВ АФ «Украудит ХХІ-Захід»

(Сертифікат аудитора № 006797 від 28.04.2011р., виданий за рішенням АПУ від 28.04.2011р. № 230/2, чинний до 28.04.2016р.)



Папроцька І.З.

79000, м. Львів, вул. Томашівського, 5/1

Дата видачі: «23» лютого 2016р.

Додаток № 1
до Аудиторського висновку
(Звіту незалежного аудитора)
щодо фінансової звітності
ТОВ «Лізингова компанія «Універсальна»
станом на 31.12.2015р.
від 23 лютого 2016р.

Довідка про фінансовий стан Товариства

№	Показник	Формула розрахунку показника фінансового стану акціонерного товариства та підприємства – емітента облігацій	Станом на 31.12.2014р.	Станом на 31.12.2015р.
1. АНАЛІЗ МАЙНОВОГО СТАНУ				
11	Коефіцієнт зносу основних засобів	$\Phi.1 \text{ ряд.1012} : \Phi.1 \text{ ряд.1011}$	0,884	0,947
2. АНАЛІЗ ЛІКВІДНОСТІ ТОВАРИСТВА				
21	Коефіцієнт покриття	$\Phi.1 \text{ ряд.1195} : \Phi.1 \text{ ряд.1695}$	2,773	2,246
22	Коефіцієнт швидкої ліквідності	$(\Phi.1 \text{ ряд.1195} - \Phi.1 \text{ ряд.1100}) : \Phi.1 \text{ ряд.1695}$	2,772	2,244
23	Коефіцієнт абсолютної ліквідності	$\Phi.1 \text{ ряд.1165} : \Phi.1 \text{ ряд.1695}$	0,100	0,131
24	Чистий оборотний капітал	$\Phi.1 \text{ ряд.1195} - \Phi.1 \text{ ряд.1695}$	9 224	8 161
3. АНАЛІЗ ПЛАТОСПРОМОЖНОСТІ (ФІНАНСОВОЇ СТІЙКОСТІ) ТОВАРИСТВА				
31	Коефіцієнт платоспроможності	$\Phi.1 \text{ ряд.1495} : \Phi.1 \text{ ряд.1900}$	0,562	0,537
32	Коефіцієнт фінансування	$(\Phi.1 \text{ ряд. 1595} + \Phi.1 \text{ ряд.1695}) : \Phi.1 \text{ ряд.1495}$	0,781	0,863
33	Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами	$(\Phi.1 \text{ ряд.1195} - \Phi.1 \text{ ряд.1695}) : \Phi.1 \text{ ряд.1695}$	1,773	1,246
34	Коефіцієнт маневреності власного капіталу	$(\Phi.1 \text{ ряд.1195} - \Phi.1 \text{ ряд.1695}) : \Phi.1 \text{ ряд.1495}$	0,765	0,654
4. АНАЛІЗ ДІЛОВОЇ АКТИВНОСТІ ТОВАРИСТВА				
41	Коефіцієнт оборотності активів	$\Phi.2 \text{ ряд.2000} : ((\Phi.1 \text{ ряд.1900 (гр.3)} + \Phi.1 \text{ ряд.1900 (гр.4)}) : 2)$	0,429	0,812
42	Коефіцієнт оборотності кредиторської заборгованості	$\Phi.2 \text{ ряд.2000} : ((\Phi.1 \sum (\text{ряд.1605/ряд.1650 (гр.3)}) + \Phi.1 \sum (\text{ряд.1605/ряд.1650 (гр.4)}) : 2)$	1,669	3,241
43	Коефіцієнт оборотності дебіторської заборгованості	$\Phi.2 \text{ ряд.2000} : ((\Phi.1 \sum (\text{ряд.1120/ряд.1155 (гр.3)}) + \Phi.1 \sum (\text{ряд.1120/ряд.1155 (гр.4)}) : 2)$	0,69	1,322
5. АНАЛІЗ РЕНТАБЕЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА				
51	Коефіцієнт рентабельності активів	$\Phi.2 \text{ ряд.2350 або ряд.2355} : ((\Phi.1 \text{ ряд.1300 (гр.3)} + \Phi.1 \text{ ряд.1300 (гр.4)}) : 2)$	-0,002	0,036
52	Коефіцієнт рентабельності власного капіталу	$\Phi.2 \text{ ряд.2350 або ряд.2355} : ((\Phi.1 \text{ ряд.1495 (гр.3)} + \Phi.1 \text{ ряд. 1495 (гр.4)}) : 2)$	-0,041	0,065
53	Коефіцієнт рентабельності діяльності	$\Phi.2 \text{ ряд.2350 або ряд.2355} : \Phi.2 \text{ ряд.2000}$	-0,051	0,044

Директор
ТзОВ АФ «Украудит ХХІ-Захід»

(Сертифікат аудитора № 006797 від 28.04.2011р., виданий за рішенням АПУ від 28.04.2011р. № 230/2, чинний до 28.04.2016р.)



Папроцька І.З.

Підприємство	ТОВ "Лізингова компанія "Універсальна"	Дата (рік, місяць, число)	за ЄДРПОУ	КОДИ
Територія	Львівська		за КОАТУУ	2015.01.01
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю		за КОПФГ	33951781
Вид економічної	Фінансовий лізинг		за КВЕД	4610136900
Середня кількість працівників	9			240
Адреса, телефон	вул. Єфремова, буд. 32А, м. Львів, Львівська обл., 79013			64.91
				2989757

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2015р.**

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	2	2
первісна вартість	1001	14	16
накопичена амортизація	1002	12	14
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	22	10
первісна вартість	1011	189	188
знос	1012	167	178
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість	1016	-	-
знос	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи:	1020	-	-
первісна вартість	1021	-	-
накопичена амортизація	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	7010	8542
Відстрочені податкові активи	1045	52	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	7086	8554
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	8	15
Виробничі запаси	1101	8	15
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	10901	10175
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	492	1 304
з бюджетом	1135	86	347
у тому числі з податку на прибуток	1136	58	158
з нарахованих доходів	1140	-	-
із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1801	2010
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	521	860
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	521	860
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
Усього за розділом II	1195	13809	14711
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	20895	23265

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	10000	10000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1696	2487
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	11696	12487
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	3984	4228
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	3984	4228
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	4888	5897
товари, роботи, послуги	1615	8	19
розрахунками з бюджетом	1620	56	189
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
за одержаними авансами	1635	2	11
за розрахунками з учасниками	1640	-	-
із внутрішніх розрахунків.	1645	-	-
за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	89	111
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	172	323
Усього за розділом III	1695	5215	6550
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів державного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	20895	23265

Керівник

Гнуфрієв Артур Сергійович

Головний бухгалтер

Салішева Анастасія Анатоліївна

Згідно аудиторської висновку:

Директор ТзОВ Ас "Універсальна Захід", аудитор (сертифікат аудитора №006797 від 28.04.2011р., виданий за рішенням АПУ від 28.04.2011р. №230/2, чинний до 28.04.2016р.)

І.З. Папроцька

Підприємство ТОВ "Лізингова компанія "Універсальна"
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ
2015.01.01
33951781

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2015р.**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	17927	9765
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
Премії підписані, валова сума	2011	-	-
Премії, передані у перестраховування	2012	-	-
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(13683)	(5917)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	4244	3848
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	777	623
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	-	-
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
Адміністративні витрати	2130	(1151)	(1247)
Витрати на збут	2150	(713)	(596)
Інші операційні витрати	2180	(80)	(1199)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	-	-
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	3077	1429
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	49	9
Інші доходи	2240	-	-
Дохід від благодійної допомоги	2241	-	-
Фінансові витрати	2250	(2098)	(1958)
Витрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(-)	(-)
Виток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	1028	-
збиток	2295	-	(520)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	237	(19)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	791	-
збиток	2355	-	(501)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	791	(501)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	41	38
Витрати на оплату праці	2505	710	768
Відрахування на соціальні заходи	2510	233	272
Амортизація	2515	18	32
Інші операційні витрати	2520	942	1471
Разом	2550	1944	2581

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Ануфрієв Артур Сергійович

Головний бухгалтер

Саліщева Анастасія Анатоліївна

Згідно аудиторському висновку

Директор ТзОВ АФ "Український Захід",

аудитор (сертифікат аудитора №006797 від

28.04.2011р., виданий за рішенням АПУ від

28.04.2011р. №230/2, чинний до 28.04.2016р.)

І.З. Папроцька

